

ALGEMENE VOORWAARDEN MUURPRO (AANNEMING VAN WERK)

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1. Definities

1. In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
Gebruiker : Muurpro Vochtsanering & Stucwerk
Opdrachtgever: de wederpartij van Uitvoerder
Tarieven / Tarief: de door Uitvoerder gehanteerde prijzen ter zake van aanneming van werk en al hetgeen overigens door uitvoerder gepresteerd wordt.

Artikel 2. Algemeen

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen Uitvoerder en een de opdrachtgever waarop Uitvoerder deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk en schriftelijk door partijen is afgeweken.
2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Uitvoerder, voor de uitvoering waarvan door Uitvoerder derden worden betrokken.
3. Voorts zijn deze voorwaarden geschreven voor en toepasselijk op overeenkomsten met de aan Uitvoerder gelieerde ondernemingen.
4. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
5. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
6. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het vernietigde gedeelte te vervangen. Zoveel als mogelijk zal daarbij het doel en de strekking van het oorspronkelijk bepaalde in acht worden genomen.
7. Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden, dan dient de uitleg plaats te vinden 'naar de geest' van deze bepalingen.
8. Indien zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in deze algemene voorwaarden geregeld is, dan dient deze situatie te worden beoordeeld 'naar de geest' van deze algemene voorwaarden.
9. Indien Uitvoerder niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Uitvoerder in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.

Artikel 3. Aanbiedingen en offertes

1. Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij in het aanbod een termijn voor aanvaarding is genoemd.
2. De door Uitvoerder gemaakte offertes zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven. Uitvoerder is slechts aan de offertes gebonden indien de aanvaarding hiervan door de wederpartij schriftelijk binnen 30 dagen worden bevestigd, tenzij anders aangegeven.
3. De prijzen in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, waaronder verzend-, vervoers- verpakings- en administratiekosten, tenzij anders aangegeven.
4. Door Uitvoerder opgegeven levertijden en uitvoeringstermijnen zijn steeds indicatief en zijn dus nimmer fatale termijnen. Bij overschrijding van een dergelijke termijn is de Contractspartij dus niet gerechtigd om op grond daarvan de overeenkomst te ontbinden of schadevergoeding te vorderen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
5. Indien de aanvaarding (al dan niet op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod is Uitvoerder daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij Uitvoerder anders aangeeft.
6. Een samengestelde prijsopgave verplicht Uitvoerder niet tot het uitvoeren van een gedeelte van de overeenkomst tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
7. Offertes voor speciale aanmaken gelden uitsluitend voor de geoffreerde hoeveelheden. Bij bestelling van geringere aantallen, kunnen hogere stuksprijzen worden gehanteerd. De Contractspartij aanvaardt de mogelijkheid en de consequenties, zoals die van een wijziging van het factuurbedrag, van meer of minder -levering van 5% op bestelde aantallen van speciaal aangemaakte producten.
8. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten, dan wel voor nabestellingen.
9. Toezeggingen en verklaringen door en afspraken met vertegenwoordigers van Uitvoerder binden Uitvoerder niet dan nadat Uitvoerder deze schriftelijk heeft bevestigd.

Artikel 4. Uitvoering van de overeenkomst

1. Uitvoerder zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Een en ander op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.
2. Is voor de voltooiing van bepaalde activiteiten door Uitvoerder, daaronder begrepen het verrichten van werkzaamheden of het doen van leveringen, een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Opdrachtgever Uitvoerder derhake schriftelijk in gebreke te stellen. Uitvoerder dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.
3. De Contractspartij draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Uitvoerder aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de Opdrachtgever redelijker wijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Uitvoerder worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Uitvoerder zijn verstrekt, vangt de uitvoeringstermijn niet eerder aan dan nadat Opdrachtgever deze juist en volledig aan Uitvoerder ter beschikking heeft gesteld en heeft Uitvoerder het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten. De uit de vertraging voortvloeiende extra kosten zullen in dat geval volgens de gebruikelijke Tarieven van Uitvoerder van dat moment, aan de Opdrachtgever in rekening gebracht worden.
4. Uitvoerder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Uitvoerder is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens.
5. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, dan kan Uitvoerder de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de Opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
6. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Uitvoerder het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
7. Indien door Uitvoerder of door Uitvoerder ingeschakelde derden in het kader van de overeenkomst werkzaamheden worden verricht op de locatie van de Opdrachtgever of een door de Opdrachtgever aangewezen locatie, draagt de Opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten.
8. De Opdrachtgever vrijwaart Uitvoerder voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke aan de Opdrachtgever toerekenbaar is.
9. Indien zaken die niet aan de Opdrachtgever toebehoren, worden opgeslagen of gestald op de locatie van de Opdrachtgever of op een door hem daartoe aangewezen plaats, dan dient de Opdrachtgever daarover als goed huisvader te waken en al hetgeen te doen en na te laten dat van hem in dat verband redelijkerwijs verwacht mag worden. Zo dient de Opdrachtgever er in dat geval onder andere voor te zorgen en ervoor in te staan dat deze locatie afdoende beveiligd is - en dat deze zo nodig wordt bewaakt - tegen vernieling, beschadiging, diefstal teloorgang et cetera. Indien de Opdrachtgever daar niet in afdoende mate voor zorgt, dan kan Uitvoerder daar zelf maatregelen toe nemen. Uitvoerder is daartoe nimmer gehouden. Het vervullen van deze verplichting blijft dus steeds de verantwoordelijkheid van de Opdrachtgever. Indien Uitvoerder daar zelf toe overgaat, dan komen de kosten daarvoor integraal voor rekening van de Opdrachtgever. Het risico van vernieling, beschadiging, diefstal, teloorgang et cetera, blijft ook in dat geval voor rekening van de Opdrachtgever.
10. Uitvoerder is gerechtigd, ook tijdens de uitvoering van een overeenkomst, nadere zekerheid voor de betaling te verlangen van de Opdrachtgever. Zolang als dat deze zekerheid niet naar genoegen van Uitvoerder is verschaft, is Uitvoerder gerechtigd om de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst te annuleren respectievelijk te ontbinden. Uitvoerder blijft steeds gerechtigd om te daardoor aan zijn zijde ontstane schade op de Opdrachtgever te verhalen. De Opdrachtgever blijft ook in dat geval gehouden tot betaling van al hetgeen hij uit hoofde van de overeenkomst aan Uitvoerder verschuldigd was. De vorderingen van Uitvoerder op de Opdrachtgever zijn alsdan terstond opeisbaar.

Artikel 5. Overmacht

1. Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Uitvoerder geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Uitvoerder niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van Uitvoerder worden daaronder begrepen.
3. Uitvoerder heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat Uitvoerder zijn verbintenis reeds had moeten nakomen.
4. Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
5. Voor zoveel Uitvoerder ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomst, is Uitvoerder gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 6. Vrijwaring

1. De Opdrachtgever vrijwaart Uitvoerder voor aanspraken van derden met betrekking tot rechten van intellectuele eigendom of andere rechten op door de Opdrachtgever verstrekte materialen of gegevens, die bij de uitvoering van de overeenkomst worden gebruikt.
2. Indien de Opdrachtgever aan Uitvoerder informatiedragers, elektronische bestanden of software verstrekt, garandeert hij dat deze vrij zijn van virussen en defecten.

Artikel 7. Opschorting en ontbinding

1. Uitvoerder is bevoegd de (verdere) nakoming van de verplichtingen, waaronder die uit hoofde van het Garantiecertificaat, op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien
- De Opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet volledig nakomt;
- na het sluiten van de overeenkomst Uitvoerder ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen;
- De Opdrachtgever verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
2. Voorts is Uitvoerder bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.
3. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van Uitvoerder op de Contractspartij onmiddellijk opeisbaar. Indien Uitvoerder de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
4. Uitvoerder behoudt steeds het recht op schadevergoeding.

Artikel 8. Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke vervulling daarvan noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Zoveel als mogelijk zal Uitvoerder de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en / of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal Uitvoerder de Opdrachtgever hierover zoveel als mogelijk tevoren inlichten.
4. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Uitvoerder daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.
5. Uitvoerder zal geen meerkosten in rekening brengen als de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die uitsluitend aan Uitvoerder kunnen worden toegerekend.

Artikel 9. Onderzoek, reclames en garanties

1. De Opdrachtgever is gehouden om het door Uitvoerder geleverde te (doen) onderzoeken, onmiddellijk op het moment dat de zaken hem ter beschikking worden gesteld respectievelijk de desbetreffende werkzaamheden zijn uitgevoerd. Daarbij behoort de Opdrachtgever te onderzoeken of kwaliteit en / of kwantiteit van het geleverde respectievelijk van het uitgevoerde werk overeenstemt met hetgeen is overeengekomen en voldoet aan de eisen die partijen dienaangaande zijn overeengekomen.
2. Eventuele zichtbare gebreken dienen binnen 10 dagen na levering respectievelijk uitvoering schriftelijk aan Uitvoerder te worden gemeld. Eventuele niet zichtbare gebreken dienen terstond, doch in ieder geval uiterlijk binnen veertien dagen, na ontdekking daarvan, althans nadat deze hadden kunnen worden ontdekt, schriftelijk aan Uitvoerder te worden gemeld.
3. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van het gebrek te bevatten, zodat Uitvoerder in staat is adequaat te reageren. De Opdrachtgever dient Uitvoerder in de gelegenheid te stellen een klacht te (doen) onderzoeken.
4. Indien de Opdrachtgever tijdig reclameert, schort dit zijn betalingsverplichting niet op. De Opdrachtgever blijft in dat geval ook gehouden tot afname en betaling van de overigens bestelde zaken en gegeven opdrachten.
5. Indien van een gebrek later melding wordt gemaakt, dan komt de Opdrachtgever geen recht meer toe op herstel, vervanging of schadevergoeding.
6. Indien vaststaat dat een klacht over de verrichte werkzaamheden gegrond is en dienaangaande tijdig is gereclameerd, dan zal Uitvoerder binnen redelijke termijn het gebrek herstellen of de werkzaamheden alsnog uitvoeren conform het Garantiecertificaat, dan wel maximaal de opdrachtsom aan de Opdrachtgever vergoeden, een en ander ter vrije keuze van de Uitvoerder.
7. Indien komt vast te staan dat een klacht ongegrond is, dan kunnen de kosten daardoor ontstaan, daaronder begrepen de onderzoekskosten aan de zijde van Uitvoerder daardoor gevallen, integraal bij de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

8. Garanties gelden gedurende een periode zoals opgenomen in de offerte. Indien in de offerte geen garantietermijn wordt vermeld is de garantie steeds beperkt tot een periode van 2 maanden.

9. Uitgesloten van garantie zijn in ieder geval:

- normale slijtage;
- gebreken door mechanische beschadiging;
- gebreken door chemische belasting;
- gebreken door (gebouw)zetting;
- gebreken door oneigenlijk gebruik;
- gebreken door verborgen gebreken;
- gebreken door externe factoren en/of van buiten komend onheil.

10. De garantie geeft de Opdrachtgever nooit het recht om over te gaan tot herstel, vervanging, etc. zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Muurpro, bij gebreke waarvan deze garantie vervalt en de desbetreffende kosten voor rekening van de Opdrachtgever zijn.

11. In geval van herstel uit hoofde van garantie eindigt de garantietermijn op dezelfde datum als de oorspronkelijke garantie. Door herstel of aanvullende werkzaamheden wordt de garantietermijn niet verlengd of vernieuwd.

12. Voor zover de door of namens de Opdrachtgever door Muurpro uitgevoerde werkzaamheden niet zijn betaald, is Muurpro bevoegd om haar verplichtingen uit hoofde van de garantie op te schorten.

13. Indien de door Uitvoerder verstrekte garantie een zaak betreft die door een derde werd geproduceerd, dan is de garantie beperkt tot die, die door de producent van de zaak ervoor wordt verstrekt, tenzij anders wordt vermeld.

14. In het geval dat Uitvoerder aansprakelijk mocht zijn, dan is deze steeds beperkt volgens hetgeen in deze algemene voorwaarden onder het kopje "Aansprakelijkheid" is geregeld, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.

15. De Opdrachtgever komt geen aanspraak toe op herstel, vervanging of compensatie indien een gebrek is ontstaan als gevolg van oordeelkundig en / of oneigenlijk gebruik en / of indien de Opdrachtgever en / of derden, zonder schriftelijke toestemming van Uitvoerder, wijzigingen hebben aangebracht dan wel trachten aan te brengen aan geleverde zaken of uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 10. Looptijd en opzegging van de overeenkomst

1. Een overeenkomst tussen Uitvoerder en de Opdrachtgever kan worden aangegaan voor onbepaalde of voor bepaalde tijd. Eén en ander is afhankelijk van de aard van de overeenkomst en van hetgeen partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

2. Beide partijen kunnen de overeenkomst steeds tussentijds schriftelijk opzeggen.

3. In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surséance van betaling of faillissement, van beslaglegging - indien en voor zover het beslag niet binnen drie maanden is opgeheven - ten laste van één der partijen, van schuldsanering of een andere omstandigheid waardoor één der partijen niet langer vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, staat het de andere partij vrij om de overeenkomst terstond en met directe ingang op te zeggen zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadevergoeding, terwijl de alsdan aan partijen verschuldigde bedragen terstond en geheel opeisbaar zijn.

4. Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd als gevolg van een aan de Opdrachtgever toerekenbare omstandigheid, heeft Uitvoerder recht op compensatie van de daardoor aan zijn zijde gederfde winst en gemaakte kosten. De Opdrachtgever is alsdan bovendien gehouden tot onmiddellijke betaling van de facturen voor de tot dan toe door Uitvoerder verrichte prestaties.

5. Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door Uitvoerder, zal Uitvoerder in overleg treden met de Opdrachtgever in verband met de eventuele overdracht van nog te verrichten prestaties aan een door de Opdrachtgever aan te wijzen derden, tenzij er feiten en omstandigheden aan de opzegging ten grondslag liggen die aan de Opdrachtgever toerekenbaar zijn of dit niet van Uitvoerder verlangd kan worden.

6. Indien de overdracht van de werkzaamheden voor Uitvoerder kosten met zich meebrengt, dan worden deze integraal aan de Opdrachtgever in rekening gebracht.

Artikel 11. Tarieven

1. Voor aanbiedingen en overeenkomsten waarin een vast Tarief wordt aangeboden of is overeengekomen gelden de leden 2, 5 en 6 van dit artikel. Indien geen vast Tarief wordt aangeboden of overeengekomen, gelden de leden 3 t/m 6 van dit artikel. De leden 7 t/m 9 van dit artikel gelden altijd.

2. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast Tarief overeenkomen.

3. Indien geen vast Tarief wordt overeengekomen, dan zal het Tarief worden berekend op basis van hetgeen door Uitvoerder werd gepresteerd, daaronder begrepen het aantal uur dat werd besteed, het aantal zaken en / of diensten dat werd geleverd. Het Tarief wordt berekend volgens de gebruikelijke Tarieven van Uitvoerder, geldende voor de periode waarin de prestatie wordt verricht, tenzij een daarvan afwijkend Tarief is overeengekomen.

4. De Tarieven en eventuele kostenramingen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven door Uitvoerder.

5. Bij overeenkomsten met een looptijd van meer dan 14 dagen zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht.

6. Indien Uitvoerder met de Opdrachtgever een vast Tarief overeenkomt, dan is Uitvoerder niettemin gerechtigd tot verhoging van dit Tarief indien zich tussen het moment van aanbidding en levering prijswijzigingen hebben voorgedaan ten aanzien van bijv. lonen, inkooprijzen en cetera.

7. Bovendien is Uitvoerder gerechtigd om het Tarief te verhogen wanneer tijdens uitvoering van de overeenkomst blijkt dat de oorspronkelijk overeengekomen dan wel verwachte omvang van de prestatie in zodanige mate onvoldoende werd ingeschat bij het sluiten van de overeenkomst, dat in redelijkheid niet van Uitvoerder mag worden verwacht dat hij de overeengekomen prestatie zal verrichten tegen het oorspronkelijk overeengekomen Tarief.

8. Uitvoerder zal de Opdrachtgever het voornemen tot verhoging van het Tarief zoveel als mogelijk kenbaar maken. Uitvoerder zal daarbij trachten de omvang van en de datum waarop de verhoging zal ingaan, te vermelden. Het niet verstrekken van dergelijke inlichtingen laat onverlet het recht van Uitvoerder als voornoemd.

Artikel 12. Emballage

1. Meermalen bruikbare emballage wordt door Uitvoerder gelijktijdig met de te leveren zaken afzonderlijk op de factuur in rekening gebracht.

2. De Opdrachtgever is gehouden om meermalen bruikbare emballage te retourneren aan Uitvoerder. Retournering geschiedt voor rekening en risico van de Opdrachtgever. Op het moment dat meermalen bruikbare emballage retour is ontvangen door Uitvoerder, zal daarvoor zo spoedig mogelijk een creditfactuur -verzonden worden. In afwijking van het vorenstaande wordt geen creditfactuur gezonden ter zake van in slechte staat geretourneerde emballage, noch ter zake van verpakkingsmateriaal dat slechts éénmaal als zodanig kan worden gebruikt.

3. Het staat de Opdrachtgever niet vrij om het bedrag dat hem in rekening werd gebracht voor meermalen bruikbare emballage te verrekenen met hetgeen hij aan Uitvoerder verschuldigd is, behoudens verkregen toestemming van Uitvoerder.

Artikel 13. Eigendomsvoorbehoud

1. Al hetgeen door Uitvoerder wordt geleverd blijft te allen tijde eigendom van Uitvoerder tenzij uit de aard van de overeenkomst anders voortvloeit. In het geval van koop gaat de eigendom pas over op het moment dat de Opdrachtgever alle verplichtingen jegens Uitvoerder is nagekomen.

2. De Opdrachtgever is niet bevoegd om de onder eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verwerken, te vermengen, te verpanden, op enige andere wijze te bezwaren of deze aan te wenden als betaalmiddel.

3. De Opdrachtgever is gehouden om de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken als zodanig afgescheiden van het eigen vermogen op te slaan, te bewaren en dit ook aan derden kenbaar te maken tot het moment dat de Opdrachtgever de verplichtingen jegens Uitvoerder volledig is nagekomen.
4. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is de Opdrachtgever verplicht deze derden op het eigendomsvoorbehoud te wijzen en Uitvoerder zo snel als redelijkerwijs mag worden verwacht, daarvan op de hoogte te stellen. De Opdrachtgever is in dat geval gehouden om al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden om de eigendomsrechten van Uitvoerder veilig te stellen.

5. De Opdrachtgever verplicht zich om het onder eigendomsvoorbehoud geleverde te verzekeren en verzekerd te houden en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven aan Uitvoerder tegen te loopen, diefstal en alle andere oorzaken die de waarde daarvan kunnen verminderen.

6. Indien de Opdrachtgever nalatig is in het verzekeren van geleverde zaken, dan heeft Uitvoerder het recht om voor de geleverde zaken een verzekering af te sluiten en de kosten hiervan aan de Opdrachtgever in rekening te brengen. Uitvoerder is daar echter niet toe verplicht. De risico's van niet verzekering of van onderverszekering komen dan ook steeds voor rekening van de Opdrachtgever.

7. Uitvoerder of een door hem aangewezen persoon, behoudt zich het recht voor om het in eigendom aan haar toebehorende materieel te allen tijde te controleren of te doen te doen controleren. Hiertoe dient Uitvoerder of een door hem aangewezen persoon, vrije toegang tot de geleverde zaken te krijgen en in staat gesteld te worden om de door hem nodig geachte werkzaamheden aan de zaken te verrichten.

8. Voor het geval Uitvoerder zijn eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de Opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming

aan Uitvoerder of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Uitvoerder zich bevinden en die zaken in voorkomend geval onder zich te nemen.

Artikel 14. Risico-overgang

1. Het risico van waardevermindering, verlies of beschadiging van zaken die voorwerp van de overeenkomst zijn, gaat op de Opdrachtgever over op het moment waarop deze aan de Opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van de Opdrachtgever of van een door de Opdrachtgever aan te wijzen derden worden gebracht.

Artikel 15. Teruggave ter beschikking gestelde zaken

1. Indien Uitvoerder aan de Opdrachtgever bij de uitvoering van de overeenkomst zaken ter beschikking heeft gesteld, dan is de Opdrachtgever gehouden om deze zaken binnen 14 dagen na daartoe strekkend verzoek van Uitvoerder, of nadat de overeenkomst een einde heeft genomen, in oorspronkelijke staat, vrij van -gebreken en volledig aan Uitvoerder te retourneren. Retournering dient te geschieden door aflevering aan het door Gebruiker daartoe alsdan aan te wijzen adres. Retournering geschiedt steeds voor rekening en risico van de Opdrachtgever.
2. Bij niet tijdige nakoming van de uit hoofde van dit artikel op de Opdrachtgever rustende verplichtingen, is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim. De Opdrachtgever is in dat geval gehouden de daaruit voortvloeiende kosten hoe ook genaamd aan Uitvoerder te vergoeden.

Artikel 16. Betaling, rente

1. Tenzij anders overeengekomen, dient betaling van de facturen van Uitvoerder of contant op woonadres van Uitvoerder binnen 14 dagen na factuurdatum te geschieden, op een door Uitvoerder aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd. Bezwaren tegen de hoogte van de factuur schorten de betalingsverplichting niet op.
2. Bij overschrijding van de overeengekomen betalingstermijn is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Eventueel overeengekomen betalingskortingen komen in dat geval te vervallen.
3. Voorts is de Opdrachtgever alsdan de wettelijke rente, en bij handelstransacties de wettelijke handelsrente, verschuldigd. De rente zal worden berekend vanaf het moment dat de Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.
4. In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surseance van betaling of van faillissement, van beslag of een andere omstandigheid waardoor de Opdrachtgever niet langer vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, is Uitvoerder gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen dan wel de order of overeenkomst te annuleren, zonder dat Uitvoerder in dat geval gehouden is tot betaling van enigerlei vergoeding aan de Opdrachtgever en zijn de vorderingen van Uitvoerder op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
5. Uitvoerder heeft het recht de door de Opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opgevallen rente en ten slotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.
6. Uitvoerder kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst.
7. Uitvoerder kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opgevallen en lopende rente en incassokosten worden voldaan.
8. De Opdrachtgever is nimmer gerechtigd tot verrekening van het door hem aan Uitvoerder verschuldigde.
9. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten de betalingsverplichting van de Opdrachtgever niet op.
10. Naast het verbod van opschorting als hiervoor beschreven is de Opdrachtgever die geen beroep toekomt op afdeling 6.5.3. BW evenmin gerechtigd om de betaling van een factuur om een andere reden op te schorten.

Artikel 17. Incasso en andere kosten

1. Indien de Opdrachtgever in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de Opdrachtgever. De buitengerechtigde kosten worden berekend op basis van hetgeen in de Nederlandse incasso praktijk gebruikelijk is, momenteel de berekeningsmethode volgens Rapport Voorwerk II.
2. Indien Uitvoerder echter hogere kosten ter incasso heeft gemaakt die redelijkerwijs noodzakelijk waren, dan komen de werkelijk gemaakte kosten voor vergoeding in aanmerking.
3. De Opdrachtgever is voorts gehouden om de eventueel gemaakte gerechtelijke en executiekosten aan Uitvoerder te vergoeden.
4. De Opdrachtgever is over de verschuldigde incassokosten eveneens rente verschuldigd.

Artikel 18. Aansprakelijkheid

1. Indien Uitvoerder aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot het bepaalde in artikel 9 van deze voorwaarden.
2. Uitvoerder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Uitvoerder is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte gegevens.
3. Indien Uitvoerder aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van Uitvoerder in ieder geval beperkt tot de opdrachtsom, althans dat gedeelte van de order waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
4. De aansprakelijkheid van Uitvoerder is beperkt tot het bedrag der uitkering van haar verzekeraar in voorkomend geval.
5. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:

- de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
- de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Uitvoerder aan de overeenkomst te laten beantwoorden, tenzij deze niet aan Uitvoerder toegerekend kunnen worden;
- redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
6. Uitvoerder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
7. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Uitvoerder of haar leidinggevende ondergeschikten.

Artikel 19. Geheimhouding

1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.
2. Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, Uitvoerder gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en Uitvoerder zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is Uitvoerder niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is de wederpartij niet gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.

Artikel 20. Intellectuele, industriële eigendom en auteursrechten

1. Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt Uitvoerder zich de rechten en bevoegdheden voor die Uitvoerder toekomen op grond van de Auteurswet en andere intellectuele en industriële wet- en regelgeving.
2. Alle door Uitvoerder verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de Opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Uitvoerder worden vervoelvuldigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.
3. De in het kader van de overeenkomst door de Uitvoerder tot stand gebrachte ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software en andere materialen of (elektronische) bestanden, blijven eigendom van Uitvoerder, ongeacht of deze aan de Opdrachtgever of aan derden ter hand zijn gesteld, tenzij anders is overeengekomen.
4. Uitvoerder heeft het recht de door de uitvoering van een overeenkomst toegenomen kennis ook voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie van de Opdrachtgever ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 21. Modellen, voorbeelden, monsters en advisering

1. Is aan de Opdrachtgever een model, voorbeeld of monster getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat het te leveren product daarmee zal overeenstemmen.
2. Bij een opdracht of overeenkomst ter zake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte door Uitvoerder eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat hetgeen in dat kader behoort te worden geleverd respectievelijk de werkzaamheden die in dat kader door Uitvoerder behoren te worden verricht daaraan behoort te beantwoorden.
3. Alle door of namens Muurpro verstrekte adviezen, berekeningen, mededelingen en opgaven omtrent capaciteiten/resultaten van door Muurpro te leveren goederen en/of te verrichten werkzaamheden zijn geheel vrijblijvend en worden door Muurpro verstrekt bij wijze van niet bindende informatie. Muurpro verleen ter zake geen enkele garantie.
4. Voor enige directe of indirecte schade, in welke vorm en uit welke hoofde dan ook, voortvloeiend uit de in artikel 21 lid 3 van deze voorwaarden aangegeven informatieverstrekking en advisering, aanvaardt Muurpro geen enkele aansprakelijkheid. Contractspartij vrijwaart Muurpro tegen alle aanspraken van derden te dezer zake, behoudens opzet of grove schuld zijdens Muurpro.

Artikel 22. Non-concurrentie, schadevergoeding en boete

1. Het is de werknemers van Uitvoerder verboden om buiten Uitvoerder om werkzaamheden voor derden te verrichten.
2. De Opdrachtgever zal geen opdracht ter zake van de werknemers van Uitvoerder, aan of de door Uitvoerder bij de uitvoering van de werkzaamheden betrokkende derden of aan het personeel van deze Uitvoerder, ten einde buiten Uitvoerder om rechtstreeks werkzaamheden door hen uit te laten voeren.
3. Evenmin zal de Opdrachtgever ingaan op een verzoek van een werknemer van Uitvoerder of van een door Uitvoerder bij de uitvoering betrokken derden om buiten Uitvoerder om werkzaamheden voor de Opdrachtgever te verrichten.
4. Bij overtreding van dit beding is Uitvoerder gerechtigd om het werk onmiddellijk te staken en gestaakt te houden.
5. De op dat moment reeds uitgevoerde werkzaamheden dienen in dat geval onmiddellijk te worden voldaan en het reeds gefactureerde zal in dat geval onmiddellijk opeisbaar worden. Voorts is de Opdrachtgever in dat geval een boete verschuldigd van 7,5% van de totale aanneemsom. Deze boete is onmiddellijk opeisbaar.
6. De verschuldigdheid van de boete laat onverlet de aanspraak van Uitvoerder op vergoeding van de overigens door de overtreding van dit beding aan de zijde van Uitvoerder direct of indirect ontstane schade.

Artikel 23. Verjaringstermijn

1. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens Uitvoerder en de door Uitvoerder bij de uitvoering van een overeenkomst betrokken derden, één jaar.

Artikel 24. Geschillen

1. De rechter in de vestigingsplaats van Uitvoerder is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft. Niettemin heeft Uitvoerder het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.

2. Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

Artikel 25. Toepasselijk recht

1. Op elke overeenkomst tussen Uitvoerder en de Opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing. Ingeval van overeenkomsten betreffende koop en verkoop is de toepasselijkheid van internationale verdragen betreffende koop en verkoop, waaronder het Weens Koopverdrag, en, voor zover mogelijk, Titel 7.1 BW uitgesloten.

Artikel 26. Wijziging en vindplaats van de voorwaarden

Van toepassing is steeds de laatste versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het totstandkomen van de overeenkomst.

Hoofdstuk 2 Aanneming van werk

Artikel 1. Uitvoering van de overeenkomst

1. Uitvoerder zal zich inspannen om de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en volgens de stand der techniek van dat moment uit te voeren.
2. Uitvoerder zal de werkzaamheden uitvoeren volgens de door de Opdrachtgever overhandigde tekeningen en berekeningen en overigens ter beschikking gestelde bescheiden. Indien in de verstrekte bescheiden, daaronder begrepen de tekeningen en berekeningen, fouten mochten zijn opgenomen die schade tot gevolg mochten hebben, dan is Uitvoerder daarvoor niet aansprakelijk, ongeacht de aard en omvang van de schade.
3. Uitvoerder is evenmin aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Uitvoerder is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens.
4. Indien Uitvoerder onverhoopt toch aansprakelijk mocht zijn dan is deze steeds beperkt tot hetgeen daaromtrent in deze voorwaarden is opgenomen onder het kopje "Aansprakelijkheid".
5. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst naar het oordeel van Uitvoerder dit vereist, heeft Uitvoerder het recht bepaalde werkzaamheden te laten uitvoeren door derden.
6. Constructies en werkzaamheden die niet door of namens Uitvoerder worden geleverd en / of uitgevoerd, dienen zodanig plaats te vinden dat deze geen verstoring of stagnatie tot gevolg hebben voor Uitvoerder of de door haar bij het werk betrokken derden. Indien door een ander dan Uitvoerder of haar onderaannemers, leidingen of andere voorzieningen moeten worden aangebracht, dan is Uitvoerder gerechtigd om aan te geven op welk moment deze werkzaamheden dienen te geschieden, zo nodig in de vorm van een werkplanning. Indien door Uitvoerder of haar onderaannemers stagnatie wordt ondervonden door onvoldoende bezetting bij de niet door Uitvoerder betrokken derden, of het niet door deze derden aanhouden van de door Uitvoerder opgestelde werkplanning, dan zullen de hierdoor ontstane kosten in rekening worden gebracht aan de Opdrachtgever.
7. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, dan kan Uitvoerder de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de Opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
8. Tenzij anders overeengekomen dient Uitvoerder in staat te worden gesteld om de te verrichten werkzaamheden ongestoord en in één fase uit te kunnen voeren. Indien Uitvoerder daartoe niet in staat wordt gesteld en de onderbreking niet het gevolg is van overmacht, dan is de Opdrachtgever een bedrag per onderbreking verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is gelijk aan het alsdan normaliter door Uitvoerder berekende uurtarief per persoon, te vermenigvuldigen met het aantal personen dat op dat moment niet in staat is de werkzaamheden te verrichten, maal het aantal uren dat de onderbreking voortduurt. Daarnaast heeft Uitvoerder over de vertragsperiode recht op vergoeding van dekking Algemene Kosten.

Artikel 2. Omvang werkzaamheden

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering daarvan noodzakelijk is om de werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, dan zullen partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de overeenkomst overgaan.
 2. Indien de werkzaamheden, al dan niet op verzoek of aanwijzing van de Opdrachtgever, van de gemeente of andere bevoegde instanties of cetera, worden gewijzigd en het werk daardoor in kwalitatief en / of kwantitatief opzicht wordt gewijzigd, dan kan dit consequenties hebben voor de oorspronkelijke offerte / opdrachtbevestiging. Daardoor kan het oorspronkelijk overeengekomen bedrag worden verhoogd of verlaagd. Uitvoerder zal daarvan zoveel als mogelijk vooraf prijsopgave doen. Door een wijziging in het werk kan de oorspronkelijk opgegeven termijn van uitvoering worden gewijzigd. De Opdrachtgever aanvaardt de mogelijkheid van wijziging in prijs en termijn van uitvoering.
 3. Indien er een wijziging in de werkzaamheden optreedt, daaronder begrepen een aanvulling, dan is Uitvoerder gerechtigd om daaraan eerst uitvoering te geven nadat daarvoor akkoord is gegeven door de binnen Uitvoerder bevoegde persoon en de Opdrachtgever akkoord is gegaan met de voor de uitvoering van die werkzaamheden opgegeven prijs. De desbetreffende werkzaamheden zullen worden uitgevoerd op een alsdan te bepalen tijdstip. Het niet of niet onmiddellijk uitvoeren van dergelijke werkzaamheden levert geen tekortkoming van Uitvoerder op en is geen grond om de overeenkomst op te zeggen.
 4. Zonder daarmee in gebreke te komen en zonder daartoe gehouden te zijn, kan Uitvoerder een verzoek tot minderwerk weigeren, indien dit gevolg zou kunnen hebben bijvoorbeeld voor de kwaliteit van het werk of het door haar of door derden te stichten bouwwerk.
 5. Indien de Opdrachtgever de opdracht voortijdig geheel of gedeeltelijk annuleert, dan zullen de daarvoor bestelde of gereedgemaakte zaken, vermeerderd met de eventuele aan- afvoer- en afleveringskosten daarvan en de voor de uitvoering van de overeenkomst gereserveerde arbeidstijd, integraal aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.
- Verplichtingen van de Opdrachtgever

Artikel 3. Faciliteiten op het werk

1. De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de locatie waar de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd geschikt over de door de aldaar werkzame persoon in redelijkheid gewenste faciliteiten. De Opdrachtgever zal er onder andere voor zorgen dat Uitvoerder beschikt over water en elektriciteit. De Opdrachtgever is niet gerechtigd tot enige vergoeding voor de terbeschikkingstelling van de faciliteiten.
2. De Opdrachtgever staat er voor in dat alle door hem te verstrekken faciliteiten voldoen aan de voorschriften zoals die op dat moment daarop van toepassing zijn.
3. Indien werkzaamheden dienen te worden verricht op de locatie van de Opdrachtgever of op een door de Opdrachtgever aangewezen locatie, dan dient de Opdrachtgever ervoor te zorgen dat de werknemers van Uitvoerder en van de door haar bij de uitvoering daarvan betrokken derden steeds op het overeengekomen tijdstip ongehinderde vrije toegang hebben tot deze locatie. De Opdrachtgever dient er daarbij onder andere voor te zorgen dat Uitvoerder tijdig en kosteloos kan beschikken over voldoende gelegenheid voor vrije aan- en afvoermogelijkheden.
4. Indien zaken van Uitvoerder of door haar ingeschakelde derden worden opgeslagen of gestald op de locatie van de Opdrachtgever of op een door hem daartoe aangewezen plaats, dan dient de Opdrachtgever daarover als goed huisvader te waken en al hetgeen te doen en na te laten dat van hem in dat verband redelijkerwijs verwacht mag worden. Zo dient de Opdrachtgever er in dat geval onder andere voor te zorgen en ervoor in te staan dat deze locatie afdoende beveiligd is - en dat deze zodanig wordt bewaakt - tegen vernieling, beschadiging, diefstal, teloorgang en cetera. Indien de Contracts partij daar niet in afdoende mate voor zorgt, dan kan Uitvoerder daar zelf maatregelen toe nemen. Uitvoerder is daartoe nimmer gehouden. Het vervullen van deze verplichting blijft dus steeds de verantwoordelijkheid van de Opdrachtgever. Indien Uitvoerder daar zelf toe overgaat, dan komen de kosten daarvoor integraal voor rekening van de Opdrachtgever. Het risico van vernieling, beschadiging, diefstal, teloorgang, etc., blijft ook in dat geval voor rekening van de Opdrachtgever.
5. Voorts dient de Opdrachtgever er op toe te zien dat deze plaats(en) niet kunnen en / of zullen worden betreden door niet direct bij de uitvoering van de werkzaamheden betrokken derden, daaronder begrepen kinderen en/of dieren.
6. De Opdrachtgever dient er zich van te onthouden om wijzigingen aan te brengen in de door Uitvoerder of derden uitgevoerde werkzaamheden, hoe ook genaamd (daaronder begrepen (nood- en steun)constructies).

7. Indien er als gevolg van de niet naleving van het bepaalde in dit artikel direct of indirect schade, hoe ook genaamd, mocht ontstaan, dan komt zulks integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever, althans niet voor rekening en risico van Uitvoerder of de door Uitvoerder bij de uitvoering van de werkzaamheden betrokken derden.

Artikel 4. Vergunningen, tekeningen en overige gegevens

Vergunningen

1. De Opdrachtgever dient er voor te zorgen dat alle voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde vergunningen tijdig aanwezig zijn en dat deze geldig blijven. Uitvoerder zal de aanwezigheid daarvan niet controleren.
2. Indien de vergunningen niet tijdig aanwezig zijn, dan is Uitvoerder gerechtigd om de uitvoering van de werkzaamheden op te schorten. De uit deze opschorting ontstane schade aan de zijde van Uitvoerder, daaronder begrepen de verdragingschade, komt in dat geval voor rekening van de Contracts partij. Voorts zal het in dat geval afhankelijk zijn van de planning van Uitvoerder, wanneer de uitvoering van de (herstel)werkzaamheden wel zal kunnen gaan plaatsvinden.
3. Indien door de verdragings als voornoemd, schade mocht ontstaan aan de zijde van de Opdrachtgever dan is Uitvoerder daarvoor nimmer aansprakelijk, ongeacht de aard en de omvang van de schade.

Tekeningen en berekeningen

4. Voorts dient de Opdrachtgever ervoor te zorgen dat alle voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde tekeningen en berekeningen tijdig aanwezig zijn.
5. Uitvoerder draagt geen verantwoordelijkheid voor de deugdelijkheid van de tekeningen en berekeningen en zal deze niet controleren. Gebruiker zal de eventueel door haar in de tekeningen en berekeningen geconstateerde gebreken of onvolkomenheden wel aan de Opdrachtgever melden.
6. Uitvoerder is gerechtigd om de (verdere) uitvoering van de werkzaamheden op te schorten indien de tekeningen en berekeningen niet tijdig aanwezig zijn of indien daarin gebreken of onvolkomenheden zijn opgenomen. De uit deze opschorting ontstane schade aan de zijde van Uitvoerder of door haar bij de uitvoering betrokken derden, daaronder begrepen de verdragingschade, komt in dat geval voor rekening van de Opdrachtgever. Voorts zal het in dat geval afhankelijk zijn van de planning van Uitvoerder, wanneer de uitvoering van de (herstel)werkzaamheden wel zal kunnen gaan plaatsvinden.
7. Indien door de verdragings als voornoemd, schade mocht ontstaan aan de zijde van de Opdrachtgever of van derden, dan is Uitvoerder daarvoor nimmer aansprakelijk, ongeacht de aard en de omvang van de schade.

Overige gegevens

8. Voorts dient de Opdrachtgever er zorg voor te dragen dat alle gegevens, waarvan de Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering van de overeenkomst of waarvan Uitvoerder aangeeft dat deze noodzakelijk zijn, tijdig aan Uitvoerder worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Uitvoerder zijn verstrekt, heeft Uitvoerder het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en de uit de verdragings voortvloeiende extra kosten volgens de alsdan gebruikelijke Tarieven van Uitvoerder aan de Opdrachtgever in rekening te brengen.
9. Uitvoerder is nimmer aansprakelijk voor het uitblijven van toekenning van eventuele vergunningen.
10. Uitvoerder is evenmin aansprakelijk indien het werk wordt stilgelegd omdat niet aan alle van overheidswege gestelde voorschriften voor de uitvoering van de werkzaamheden werd of wordt voldaan.
11. Indien de overeenkomst als gevolg van een niet aan Uitvoerder toe te rekenen omstandigheid en anders dan als gevolg van tussentijdse opzegging door de Opdrachtgever, niet verder kan worden uitgevoerd, en Uitvoerder op dat moment haar verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels wel gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, dan

is Uitvoerder gerechtigd om het reeds uitgevoerde respectievelijk het na te komen gedeelte separaat te factureren. De Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 5. De Opdrachtgever: controle, medewerking en oplevering

Controle tijdens de uitvoering

1. De Opdrachtgever dient de werkzaamheden tijdens de uitvoering te controleren. Indien hij op dat moment onjuistheden of onvolkomenheden constateert, dan dient hij Uitvoerder daarvan op dat moment in kennis te stellen. Dit om (herstel)werkzaamheden achteraf zoveel als mogelijk te voorkomen. Controle bij oplevering

2. Indien het werk naar het oordeel van Uitvoerder gereed is, dan dient de Opdrachtgever de uitgevoerde werkzaamheden te controleren (opneming). Van de gebreken en onvolkomenheden die op dat moment nog mochten bestaan, wordt een opleveringsrapport opgemaakt.

3. Indien de bevindingen van de Opdrachtgever en de bevindingen van Uitvoerder overeenstemmen dan zullen beide partijen dit rapport ondertekenen.

4. Indien er op dat moment een verschil bestaat tussen de bevindingen van de Opdrachtgever en de bevindingen van Uitvoerder, dan zal van de verschil len notitie worden gemaakt en van de bevindingen die overeenstemmen zal worden genoteerd dat deze door beide partijen zijn geconstateerd. In dat geval is er sprake van een geschil in de zin van de geschillenregeling zoals in deze voorwaarden bedoeld.

5. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.

6. Kleine gebreken, die gevoelig in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

Verplichtingen van Uitvoerder

Artikel 6. Herstel en uitvoering, medewerking Opdrachtgever

1. De bij de oplevering geconstateerde gebreken en onvolkomenheden en waarvan vaststaat dat die aan Uitvoerder zijn toe te rekenen, zullen binnen bekwame tijd worden hersteld. De Contractspartij dient Uitvoerder daartoe in de gelegenheid te stellen onder andere door zijn volle medewerking eraan te verlenen dat Uitvoerder deze werkzaamheden ook kan uitvoeren.

2. Indien de Opdrachtgever zijn medewerking als in het vorige lid omschreven, niet (volledig) mocht verlenen, dan is Uitvoerder gerechtigd om de (verdere) uitvoering van de (herstel) werkzaamheden op te schorten. De uit deze opschorting ontstane schade aan de zijde van Uitvoerder, daaronder begrepen de vertragingsschade, komt in dat geval voor rekening van de Opdrachtgever. Voorts zal het in dat geval afhankelijk zijn van de planning van Uitvoerder, wanneer de uitvoering van de (herstel)werkzaamheden wel zal kunnen gaan plaatsvinden.

3. Indien door de vertraging als voornoemd, schade mocht ontstaan aan de zijde van de Contractspartij of van derden, dan is Uitvoerder daarvoor nimmer aansprakelijk, ongeacht de aard en de omvang van de schade.

Artikel 7. Contractduur; uitvoerings- en leveringstermijnen

1. De overeenkomst tussen Uitvoerder en de Opdrachtgever wordt aangegaan voor de duur van het werk, tenzij uit de aard van de overeenkomst anders voortvloeit of indien partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.

2. Is voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden of voor de levering van bepaalde zaken een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de Opdrachtgever Uitvoerder derhalve schriftelijk in gebreke te stellen. Uitvoerder dient daarbij een redelijke -termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.

3. Indien Uitvoerder gegevens heeft van de Opdrachtgever voor de uitvoering van de werkzaamheden, vangt de uitvoeringstermijn niet eerder aan dan nadat de Opdrachtgever deze juist en volledig aan Uitvoering ter beschikking heeft gesteld.

Artikel 8. Opzegging van de overeenkomst

1. Indien één der partijen zijn uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet nakomt en deze niet-nakoming opzegging rechtvaardigt, dan is de andere partij gerechtigd de overeenkomst, na ingebrekestelling van de nalatige partij, op te zeggen zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling, terwijl de partij die zijn verplichtingen heeft geschonden, uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming wel tot schadevergoeding of schadeloosstelling is verplicht.

2. De Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. In geval van zulke opzegging zal hij de voor het gehele werk geldende prijs moeten betalen, verminderd met de besparingen die voor Uitvoerder uit de opzegging voortvloeien, tegen aflevering door Uitvoerder van het reeds voltooide werk. Indien de prijs afhankelijk was gesteld van de werkelijk door Uitvoerder te maken kosten, dan wordt de door de Opdrachtgever verschuldigde prijs berekend op grondslag van de gemaakte kosten, de verrichte arbeid en de winst die Opdrachtgever over het gehele werk zou hebben gemaakt.

3. De voorlopige resultaten van de tot dan toe verrichte werkzaamheden zullen dan ook onder voorbehoud van betaling aan de Opdrachtgever ter beschikking worden gesteld.

4. Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door Uitvoerder, zal Uitvoerder in overleg met de Contractspartij zorgdragen voor overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden. Dit tenzij de opzegging aan de Contractspartij toerekenbaar is of indien de medewerking daaraan om andere omstandigheden in redelijkheid niet van Uitvoerder gevergd kan worden.

5. Indien de overdracht van de werkzaamheden voor Uitvoerder extra kosten met zich meebrengt, dan worden deze aan de Opdrachtgever in rekening gebracht. De Opdrachtgever is gehouden deze kosten binnen 14 dagen te voldoen, tenzij Gebruiker een andere termijn heeft opgegeven.

6. In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surséance van betaling of faillissement, van beslaglegging - indien en voor zover het beslag niet binnen drie maanden is opgeheven - ten laste van één der partijen, van schuldsanering of een andere omstandigheid waardoor één der partijen niet langer vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, staat het de andere partij vrij om de overeenkomst terstond en met directe ingang op te zeggen zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling, terwijl de alsdan aan partijen verschuldigde bedragen terstond en geheel opeisbaar zijn.

Artikel 9. Betaling / Facturatie

1. Uitvoerder is gerechtigd om de aanneemsom volgens een bepaalde verdeelsleutel in tussentijdse termijnen en een eindtermijn te factureren.

2. De werkzaamheden die op regiebasis worden uitgevoerd worden periodiek gefactureerd. Daarbij zullen ook de in de voorliggende periode geleverde zaken aan de Contractspartij in rekening worden gebracht.